

## از قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مصوب ۱۳۸۷/۲/۲۵ مجلس شورای اسلامی

ماده ۵- وزارت مسکن و شهرسازی و نهادهای واگذارکننده زمین موظفند تمهیداتی را فراهم آورند تا آماده‌سازی اراضی واگذاری شامل (اجراء جوی، جدول، آسفالت، شبکه‌های تأسیسات زیربنایی و احداث مساجد) در کوتاهترین زمان ممکن انجام گیرد. شروع عملیات ساخت بناها متناسب با انجام آماده‌سازی مجاز می‌باشد و در طرحهای شهرهای مربوط جانمایی خدمات روبنایی (مانند طرحها و پروژه‌های آموزشی، بهداشتی و غیره) صورت گرفته و زمین آن براساس ماده (۱۰۰) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت - مصوب ۱۳۸۰- به دستگاههای مربوط واگذار خواهد شد.

تبصره - دولت مکلف است اعتبارات مورد نیاز تأمین فضاهای آموزشی موضوع این ماده را در بودجه‌های سنواتی پیش‌بینی نماید. از تاریخ تصویب این قانون ماده واحده قانون الحاق چهار تبصره به ماده (۱۸) قانون تشکیل شوراهای آموزش و پرورش استانها، شهرستانها و مناطق کشور مصوب ۱۳۷۹/۲/۲۱ مجلس شورای اسلامی لغو می‌گردد.

(۱) مطابق ماده ۵۳ قانون برنامه ۵ پنجساله ی پنجم توسعه ی جمهوری اسلامی ایران، دولت مکلف است یک یا چند وزارتخانه را به گونه ای در وزارتخانه های دیگر ادغام کند که تا پایان سال دوم برنامه، تعداد وزارتخانه ها از ۲۱ وزارتخانه به هفده کاهش یابد. از این رو هیأت وزیران اردیبهشت ماه ۱۳۹۰، وزارتخانه های راه و ترابری و مسکن و شهرسازی را ادغام نمود تا بدین ترتیب، تمامی امکانات، تجهیزات، اموال، و نیروی انسانی آنها به وزارتخانه ی جدید منتقل گردد. در تاریخ ۳۱ خرداد ۱۳۹۰ نیز، با رأی مجلس شورای اسلامی و سپس تأیید شورای نگهبان وزارت راه و شهرسازی، از ادغام دو وزارتخانه ی راه و ترابری و مسکن و شهرسازی به وجود آمد.

(۲) به وزارت راه و شهرسازی (سازمان ملی زمین و مسکن) اجازه شد نسبت به واگذاری اراضی دولتی با کاربری عمومی (آموزشی، ورزشی، بهداشتی و فرهنگی) به سازمان دولتی ذی ربط به قیمت تمام شده و به بخش غیر دولتی به قیمت کارشناسی روز به صورت اجاره به شرط تملیک حداکثر برای مدت بیست سال اقدام

نماید. (رک: ماده ی ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت - مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷)